

5 tips om je
zorgeloos te
vestigen
in Madrid



Quilantro

What kun je verwachten?

Is het het waard om dit ebook door te lezen?	2
Wat moet ik allemaal regelen?	4
Wat kun je doen?	7
Tip 1. Maak een to-do lijst	8
Tip 2. Leer Spaans	13
Tip 3. Maak een afspraak voor een NIE	16
Tip 4. Bouw een sociaal leven op	18
Tip 5. Onderzoek de wijken of het gebied waar je wilt wonen	20
Over Lilian Hermans – oprichter Quilantro	23
Meer informatie?	26

Is het het waard om dit ebook te lezen?

Dit ebook is voor jou bestemd als je jezelf in de volgende beschrijving herkent:

- je gaat binnenkort verhuizen of je bent net verhuisd naar Madrid
- je bent expat en komt uit Nederland of een ander land van de Europese Unie
- je hebt weinig tijd om alles zelf te organiseren
- je prioriteit ligt bij je werk, familie of andere zaken
- je bent onbekend in Madrid en weet niet precies hoe je een aantal zaken moet regelen
- je spreekt de taal niet

Herken je je hierin? Dan behoor je tot de doelgroep van dit ebook en is deze informatie waardevol voor jou.

Dit is de vierde en herziene versie van het ebook *5 tips om je zorgeloos te vestigen in Madrid*. Heeft iemand je dit ebook doorgestuurd?

Ga dan naar [Quilantro](#) en vraag je eigen exemplaar aan, zodat je zeker weet dat je de meest up-to-date versie hebt.

Wat moet ik regelen?

Soms hoor je pas kort van tevoren naar welk land je wordt uitgezonden. Er is dan niet veel voorbereidingstijd.

Maar zelfs als die tijd er wel is, komt er veel op je af. Het werk is anders, nieuwe collega's. Ook je partner en kinderen zullen in een nieuwe omgeving terechtkomen.

Een nieuw land betekent dat er vanalles georganiseerd moet worden.

En wat als je geen Spaans spreekt? Wat moet er allemaal geregeld worden en hoe doe je dat? Wara wil je gaan wonen? Waar moet je zijn om je te registreren? Wat is het aanbod van scholen en kinderopvang?

Veel nieuwkomers ervaren stress, hebben slapeloze nachten en worden wanhopig als ze bedenken wat ze allemaal nog moeten doen. Er komt zoveel op ze af. Vaak zien ze door de bomen het bos niet meer.

En dat is niet zo vreemd, want uit onderzoek is gebleken dat een verhuizing naar een ander land een van de meest ingrijpende gebeurtenissen in je leven is. Veel nieuwkomers hebben last van een `culture shock`.

Madrid is heel anders dan de stad of het land waar ze vandaan komen. En ze hebben veel moeite om te wennen aan de nieuwe situatie, de Spaanse levensstijl en het Spaanse ritme.

Het kan ook anders. Veel nieuwkomers blijven ontspannen en kunnen de situatie goed aan. Het nieuwe leven pakken ze gemakkelijk op. Ze laten alles op zich afkomen en zien de verandering als een uitdaging. Ze ervaren geen stress bij het regelen van triviale zaken. Ze hebben een goed overzicht van wat gedaan moet worden en hebben contacten zodat ze weten hoe je het allemaal moet regelen.

Waarom is het dan voor veel mensen een worsteling? Om als nieuwkomer je zaken goed en snel te regelen, is locale kennis van hoe alles werkt en ervaring nodig. En dat je de Spaanse taal beheerst. Je wilt weten hoe je een NIE (*Número de Identidad de Extranjero*), vergelijkbaar met het Nederlandse burgerservicenummer, regelt, waar je Spaans kunt leren en waar de interessante wijken zijn om te wonen.

Wat kun je doen?

Je realiseert je dat er veel zaken moeten worden geregeld. Maar waar moet je op letten? Waar moet je aan denken? In dit ebook vind je 5 tips.

Tip 1. Maak een to-do lijst

Kijk naar je eigen situatie. Behalve het zoeken naar een woning, het aanvragen van een NIE, het openen van een bankrekening en het regelen van een cursus Spaans is het verstandig nog eens goed na te denken over wat er allemaal geregeld moet worden.

Heb je kinderen, dan wil je meer informatie over de diverse scholen voordat je een keuze maakt. Heb je een auto die geïmporteerd moet worden? Hoe zit het met de verzekeringen? Maak daarom een lijst, zodat je weet waar je allemaal aan moet denken.

Hoe vollediger je lijst, hoe duidelijker je voor ogen hebt, wat er allemaal geregeld moet worden. En hoe eerder je ziet wat prioriteit heeft.

Op de volgende pagina vind je een checklist die ik hanteer.

Bereid je voor op je vertrek en regel de volgende zaken van tevoren:

- regel huisvesting (permanent of tijdelijk)
- verkoop of verhuur je huidige woning in Nederland
- volg een cursus Spaans, zodat je alvast wat basiskennis hebt
- lees je in over de stad, de wijken en de regio Madrid waar je wilt wonen
- vraag offertes aan van verschillende verhuisbedrijven en organiseer je verhuizing naar Madrid
- zorg voor een particuliere ziektekosteverzekering voor jezelf en je familie

10

- doe onderzoek naar scholen en kinderopvang
- verzamel officiële documenten, zoals geboorteaktes en diploma's
- laat je uitschrijven uit het bevolkingsregister van je woonplaats
- zeg je autoverzekering op als je je auto verkoopt (let op: als de auto meegaat is het verstandig om de autoverzekering nog even door te laten lopen als je in Madrid bent aangekomen)
- Als je Nederlandse rijbewijs binnenkort verloopt, vernieuw het nog in Nederland

Als je in Madrid bent, regel je het volgende:

- zorg voor aansluitingen gas, water, licht, telefoon, internet en eventueel satelliet-tv
- regel een inboedelverzekering
- kies een school uit en/of regel kinderopvang
- regel een NIE (Spaans burgerservicenummer)
- open een bankrekening
- meld je aan voor een cursus Spaans

- neem een abonnement of prepaid voor je mobiele telefoon
- schrijf je in bij de gemeente (*empadronamiento*)
- als je je auto meeneemt: voer je auto in en regel kentekenplaten
- regel een autoverzekering
- meld je aan bij de sociale zekerheid

Deze lijst is niet uitputtend. Iedere situatie is anders en er zijn altijd nog bijkomende zaken die geregeld moeten worden.

Tip 2. Leer Spaans

Integreer zo snel mogelijk: zorg dat je zo snel mogelijk een basis hebt van de Spaanse taal. Veel Madrilenen spreken nauwelijks Engels. Om frustraties te voorkomen, is het belangrijk dat je je verstaanbaar kunt maken. Dat is ook goed voor je zelfvertrouwen.

Er zijn talloze mogelijkheden. Je kunt:

- een cursus Spaans volgen bij een privé-instituut
- een privé-leraar in de arm nemen
- Spaans online leren
- via Skype conversatielessen volgen
- intercambio's doen, waarbij je elkaar helpt je moedertaal (of een andere taal die je beheerst) te spreken.

Er zijn diverse taleninstituten waar je Spaans kunt leren. Hieronder volgen drie door de overheid of gemeente (*Comunidad de Madrid*) ingestelde en/of gesubsidieerde instituten, die goed aangeschreven staan:

- Instituto Cervantes is een door de overheid opgericht Spaans instituut met als doel de Spaanse taal (*castellano*) in de rest van de wereld te promoten. Cervantes heeft vele instituten over de hele wereld. Je kunt dus al, voordat je naar Spanje verhuist, beginnen met het leren van Spaans. Mocht er geen taleninstituut in de buurt zijn, dan biedt Cervantes ook een online cursus aan. Kijk op: www.cervantes.es

- Een ander instituut is Cepa Joaquin Sorolla, onderdeel van de gemeente Madrid. Hier kun je eveneens een cursus Spaans volgen tegen een zeer redelijke prijs. Kijk op: [Joaquín Sorolla](#).
- Mocht je al in Madrid wonen en op zoek zijn naar een Spaans taleninstituut dan is het volgende aan te raden: *Escuela Oficial de Idiomas*. Goede school en nog betaalbaar ook. Madrid: www.eoidiomas.com of in Las Rozas: www.eoilasrozas.es

Tip 3. Maak een afspraak voor een NIE

Een NIE regelen zou één van je hoogste prioriteiten moeten zijn als je naar Madrid verhuist. Maar wat is een NIE en hoe regel je deze?

Een NIE (*Número de Identidad de Extranjero*) is vereist voor heel veel zaken in Spanje. Als je economische, zakelijke of sociale belangen hebt in Spanje, heb je een NIE nodig. Het is een uniek identificatienummer, een burgerservicenummer voor buitenlanders, waarmee je financiële zaken regelt in Spanje.

Zonder een NIE, zal het gecompliceerder zijn en in sommige gevallen zelfs onmogelijk om, bijvoorbeeld, je in te schrijven bij de gemeente, belastingen te betalen, een auto te kopen, een bankrekening te openen of een Spaans rijbewijs aan te vragen. Het is ook aanbevolen om een NIE aan te vragen voor kinderen. Spanjaarden hebben een NIF (*Número de Identidad Fiscal*).

Het is relatief gemakkelijk voor Europeanen om een NIE aan te vragen. Een woonadres is vereist, zelfs als het een tijdelijk adres is. Mocht je ondersteuning nodig hebben, lees dan meer over de [NIE package](#).

Als alle documenten zijn goedgekeurd, zul je direct je NIE-kaart ontvangen. Bewaar deze kaart. Je bent dan ook automatisch geregistreerd in het Register voor EU-onderdanen (*Certificado de Registro como Residente Comunitario*).

Let wel: procedures, locaties en vereiste documenten wijzigen zo nu en dan. Laat je daarom zo goed mogelijk informeren over de laatste stand van zaken.

Tip 4. Bouw een sociaal leven op

Om zo snel mogelijk te integreren, is het aan te raden om een sociaal leven op te bouwen.

Dat kan op verschillende manieren, afhankelijk van je situatie: via school, via een sportvereniging, maar ook door lid te worden van een expatvereniging. In Madrid wonen veel expats en er zijn dan ook diverse expat verenigingen.

Het leuke van zo'n vereniging is dat je veel mensen leert kennen die in hetzelfde schuitje zitten als jij.

Voorbeelden van (expat)verenigingen:

- International Newcomers Club: www.incmadrid.org
- The American clubs: www.americanclubofmadrid.com of www.awcmadrid.com
- InterNations: www.internations.org/expat/madrid
- Madrid für Deutsche: www.madridfuerdeutsche.com
(Duitse expatvereniging)
- Professional Women's Network: www.pwnglobal.net
- Voor expats met kinderen: www.kidsinmadrid.com en www.mumabroad.com

Tip 5. Onderzoek de wijken of het gebied waar je wilt wonen

Rijd rond of loop door de wijken waar je wilt wonen. Zorg dat je een goed beeld hebt van Madrid en van je woonwensen.

Wil je dichtbij je werk wonen of dichtbij de school van je kinderen? Wil je liever in de stad wonen of liever buiten, in de natuur? Wat is een redelijke reisafstand voor je naar je werk of naar de luchthaven?

Wil je gebruik maken van een zwembad? Mag dat ook een gemeenschappelijk zwembad zijn? Allemaal zaken om over na te denken.

Over Lilian Hermans – oprichter Quilantro



In 2006 verhuisde Lilian naar Madrid na 10 jaar in Nederland als advocaat werkzaam te zijn geweest op het gebied van onroerend goed en arbeidsrecht. Ze belooft haar ervaringen als expat in de praktijk te brengen en richtte haar bedrijf Quilantro op om expats te helpen met de eerste praktische zaken die op hun pad komen.

Als je een gedegen onderzoek doet, is de kans groter dat je ook een woning zult vinden die past bij je wensen. De kans dat je je ideale woning vindt en daar zult blijven wonen, is daardoor een stukje groter.

In **Madrid** zijn een aantal buitenwijken in trek bij expat families, zoals Mirasierra en Aravaca.

In het **noorden** van **Madrid**: La Moraleja of *urbanizaciones* zoals Ciudadalcampo, Santo Domingo, Fuente del Fresno.

In het **westen** van **Madrid**: Pozuelo de Alarcón. Las Rozas, Majadahonda en Boadilla del Monte zijn ook populair.

Als je niet veel geld wilt besteden aan een woning, kun je ook overwegen om iets verder weg van de stad te gaan wonen. Hoe verder je van Madrid af gaat, des te goedkoper het is om te wonen (bijvoorbeeld Torreloaños, Majadahonda, El Escorial of Villanueva de la Cañada).

Nuttige websites om huisvesting te vinden

Twee websites om je ideale woning te vinden zijn:

- www.idealista.com
- www.fotocasa.es

Ze weet hoe belangrijk het is om de eerste maanden ondersteuning te hebben. Ze was zelf ooit een nieuwkomer en de periode vóór de relocation en de eerste maanden daarna zijn hectisch.

Door het geven van nuttige informatie en het aanbieden van diensten specifiek voor expats, is ze ervan overtuigd dat de integratie gemakkelijker zal gaan. Want uiteindelijk gaat het erom dat je een nieuw leven opbouwt en kunt genieten van het Madrileense leven dat zoveel heeft te bieden.

Wil je meer weten over hoe Quilantro je kan helpen? Neem dan contact op en stuur een email naar:

info@quilantro.com

¡Hasta luego en Madrid!

Meer informatie?

Een goede voorbereiding is het halve werk en verhoogt de kans op succes! Uiteindelijk gaat het erom dat je kunt genieten van een heerlijke expatperiode in Madrid. Wil je meer weten over wat we kunnen doen voor jou?

Lees meer over de: [Home finder package](#)



Of zoek me op via:



